IMMOPOL
Immobilien

2 - Zimmer - Wohnung in Salzgitter



Objekt:

Preise & Kosten	
Nettokaltmiete	380 €
Nebenkosten	140 €
Heizkosten	60 €

Angaben zur Immobilie	
Gesamtfläche	57,38 m²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Verfügbar ab (Datum)	01.12.2026

Objektbeschreibung

Das Objekt befindet sich in einer attraktiven Lage in Salzgitter und überzeugt durch seine praktische Umgebung.

Ein besonderer Vorteil ist der direkt im Erdgeschoss des Gebäudes befindliche REWE-Markt, der bequeme Einkaufsmöglichkeiten direkt vor der Haustür bietet. Weitere Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Geschäfte des täglichen Bedarfs sowie Arztpraxen befinden sich in der näheren Umgebung. Auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch nahegelegene Bushaltestellen gewährleistet.

Lage

Die Stadt Salzgitter liegt im Südosten des Bundeslandes Niedersachsen und gehört zur Metropolregion Hannover-Braunschweig-Göttingen-Wolfsburg. Salzgitter bietet eine gute Anbindung an umliegende Städte wie Braunschweig, Wolfenbüttel, Goslar und Hildesheim. Auch die Landeshauptstadt Hannover ist mit dem Auto gut erreichbar.
Dank der verkehrsgünstigen Lage und der Nähe zur Autobahn A39 sowie zur A7 sind sowohl regionale als auch überregionale Ziele schnell erreichbar. Salzgitter verbindet somit die Vorteile einer gut erschlossenen Stadt mit einem attraktiven Wohnumfeld und vielfältigen Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten in der näheren Umgebung.

Ausstattung

Unsere schöne Wohnung hat eine Fläche von 57,38 m² und bietet Ihnen zwei Zimmer, eine Küche, ein Bad, sowie einen Abstellraum. Die Wohnung ist mit einem Aufzug zu erreichen.

Sonstiges

Wir sind Immopol. Eigentümer und damit Ihr Vermieter des Objektes in Rahden. Wir stehen für Qualität unserer Arbeit und umfassenden Service für unsere Kunden. Deshalb bieten wir Ihnen als Mieter unserer Immobilie einen persönlichen Ansprechpartner aus unserer Objektverwaltung, der sich um alle Ihre Fragen und Belange rund um das Objekt sorgt. Sie mieten bei uns nicht nur eine Immobilie, sondern ein rundum-Sorglos-Paket.
Gerne können Sie sich bei Interesse schriftlich an uns wenden.

IMMOPOL
Immobilien







